

**Совет сельского поселения Альмухаметовский сельсовет
муниципального района Абзелиловский район
Республики Башкортостан**

Р Е Ш Е Н И Е

**Об утверждении платы за
содержание и ремонт жилого помещения
на 2020 год.**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, утвержденным Федеральным Законом от 29 декабря 2004 года № 188-ФЗ, Федеральным Законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления» Совет сельского поселения Альмухаметовский сельсовет муниципального района Абзелиловский район Республики Башкортостан

решил:

1. Установить на 2020 год размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом расположенных на территории сельского поселения Альмухаметовский сельсовет согласно приложению №1.
2. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования (обнародования), но не ранее 1 января 2020 года.

**Председатель Совета
Сельского поселения
Альмухаметовский сельсовет
муниципального района
Абзелиловский район
Республики Башкортостан**



И.С.Батыршин

с. Целинный
«13» декабря 2019 г.

№24

**Ставки платы за содержание жилого помещения
на 2020 год
(в руб. за 1 кв.м.общей площади в месяц)**

	Период действия тарифов	
	С 1.01.2020 по 30.06.2020	С 1.07.2020 года по 31.12.2020
Плата за содержание жилого помещения	5,46	5,62

Размер платы за содержание жилого помещения на 2020 год

Управление многоквартирным домом	Техническое обслуживание и ремонт конструктивных элементов зданий	Содержание общедомовых водопроводно-канализационных сетей	Содержание общедомовых сетей центрального отопления	Содержание общедомовых сетей электроснабжения	Содержание общедомовых сетей газоснабжения	Уборка придомовой территории, уборка контейнерных площадок	Расходы и приему населения за ЖКУ (услуги почты и др.)	Итого плата за содержание жилого помещения	Плата за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	Итого плата за содержание жилого помещения с ОДН
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Тариф за единицу измерения услуги (в руб.) с кв.м. общей площади жилого помещения в месяц										
С 01 января 2020 года по 30 июня 2020 года										
1,73	2,72		0,08		0,01	0,78			0,14	5,46
С 01 июля 2020 года по 31 декабря 2020 года										
1,77	2,79		0,09		0,02	0,8			0,15	5,62

«Примечание №1: Размеры платы, установленные настоящим решением:

- «техническое обслуживание и ремонт конструктивных элементов зданий»
- «содержание общедомовых водопроводно-канализационных сетей»
- «содержание общедомовых сетей центрального отопления»
- «содержание общедомовых сетей электроснабжения»
- «содержание общедомовых сетей газоснабжения»

предусматривает плату за услуги и работы по техническому содержанию и ремонту жилищного фонда, а именно – выполнение обязательных регламентных работ, подготовку к сезонной эксплуатации элементов оборудования и инженерных систем здания для поддержания эксплуатационных показателей в соответствии с техническими регламентами, в выполнении которых обязательно вне зависимости от того требуется ли для их выполнения решение общего собрания собственников помещения в многоквартирном доме»

Примечание №2: Размер платы за содержание жилого помещения рассчитан с использованием индекса потребительских цен по Основным показателям прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (на 2020 год – 103,0 %).

**Ставки платы за пользование жилым помещением (платы за наем), содержание и
текущий ремонт жилого помещения на 2020 год
(в руб. за 1 кв.м.общей площади в месяц), в том числе ОДН за электроэнергию**

	Период действия тарифов	
	С 1.01.2020 по 30.06.20	С 1.07.2020 по 31.12.2020
Плата за содержание и ремонт жилого помещения	5,46	5,62

**Совет сельского поселения Альмухаметовский сельсовет
муниципального района Абзелиловский район
Республики Башкортостан**

**РЕШЕНИЕ
Об утверждении платы за
содержание и ремонт жилого помещения
на 2020 год.**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, утвержденным Федеральным Законом от 29 декабря 2004 года № 188-ФЗ, Федеральным Законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления» Совет сельского поселения Альмухаметовский сельсовет муниципального района Абзелиловский район Республики Башкортостан

решил:

1. Установить на 2020 год размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом расположенных на территории сельского поселения Альмухаметовский сельсовет согласно приложению №1.
2. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования (обнародования), но не ранее 1 января 2020 года.

**Председатель Совета
Сельского поселения
Альмухаметовский сельсовет
муниципального района
Абзелиловский район
Республики Башкортостан**



И.С.Батыршин

с. Целинный
«13» декабря 2019 г.

№24

**Ставки платы за пользование жилым помещением (платы за наем), содержание и
текущий ремонт жилого помещения на 2020 год
(в руб. за 1 кв.м.общей площади в месяц), в том числе ОДН за электроэнергию**

	Период действия тарифов	
	С 1.01.2020 по 30.06.20	С 1.07.2020 по 31.12.2020
Плата за содержание и ремонт жилого помещения	5,46	5,62

**Ставки платы за содержание жилого помещения
 на 2020 год
 (в руб. за 1 кв.м.общей площади в месяц)**

	Период действия тарифов	
	С 1.01.2020 по 30.06.2020	С 1.07.2020 года по 31.12.2020
Плата за содержание жилого помещения	5,46	5,62

Размер платы за содержание жилого помещения на 2020 год

Управление многоквартирным домом	Техническое обслуживание и ремонт конструктивных элементов зданий	Содержание общедомовых водопроводно-канализационных сетей	Содержание общедомовых сетей центрального отопления	Содержание общедомовых сетей электроснабжения	Содержание общедомовых сетей газоснабжения	Уборка придомовой территории, уборка контейнерных площадок	Расходы и приему населения за ЖКУ (услуги почты и др.)	Итого плата за содержание жилого помещения	Плата за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	Итого плата за содержание жилого помещения с ОДН
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Тариф за единицу измерения услуги (в руб) с кв.м. общей площади жилого помещения в месяц										
С 01 января 2020 года по 30 июня 2020 года										
1,73	2,72		0,08		0,01	0,78			0,14	5,46
С 01 июля 2020 года по 31 декабря 2020 года										
1,77	2,79		0,09		0,02	0,8			0,15	5,62

- «Примечание №1: Размеры платы, установленные настоящим решением:
- «техническое обслуживание и ремонт конструктивных элементов зданий»
 - «содержание общедомовых водопроводно-канализационных сетей»
 - «содержание общедомовых сетей центрального отопления»
 - «содержание общедомовых сетей электроснабжения»
 - «содержание общедомовых сетей газоснабжения»

предусматривает плату за услуги и работы по техническому содержанию и ремонту жилищного фонда, а именно – выполнение обязательных регламентных работ, подготовку к сезонной эксплуатации элементов оборудования и инженерных систем здания для поддержания эксплуатационных показателей в соответствии с техническими регламентами, в выполнение которых обязательно вне зависимости от того требуется ли для их выполнения решение общего собрания собственников помещения в многоквартирном доме»

Примечание №2: Размер платы за содержание жилого помещения рассчитан с использованием индекса потребительских цен по Основным показателям прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (на 2020 год – 103,0 %).